

MEMORANDO Nº 28 /2021

Para	Francisco Riquelme López, presidente del Concejo Municipal					
De	Dirección de Seguridad Ciudadana y Convivencia Comunitaria					
Fecha	02 de marzo de 2022					

Junto con saludar y en relación a la consulta presentada por Concejal Santander, en sesión ordinaria de concejo con fecha 15 de febrero de 2022, vengo a informar lo siguiente:

- Se realiza informe de factores situacionales, sector de El Mirador.
- Se adjunta informe de inspector municipal.

Es cuanto puedo informar

Se despide atentamente,

CORENA SALINAS MORENO Directora de Seguridad Pública (s)

I. Municipalidad de Casablanca

Distribución:

Alcaldia

Seguridad Ciudadana

Secretaria municipal

LSM/lsm

llustre Municipalidad de Casablanca/Constitución 111 /Fono2.2277400/www.municipalidadcasablanca.cl

03.03.2022





I.MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA

Dirección de Seguridad Ciudadana y Convivencia Comunitaria

INFORME DE EVALUACIÓN SEGURIDAD URBANA Y PREVENCIÓN SITUACIONAL

UNIDAD	Unidad de Análisis e intervención Territorial 22 de Febrero 2022 EL MIRADOR				
FECHA					
LUGAR					

EI MIRADOR

(Catastro de factores DE RIESGO)

FECHA 24/02/2022 Informe Territorial 001-RIESG

ASISTENTES: Carolina Martínez Matías Salazar Matías Abazola



OBJETIVO: Contribuir a garantizar la seguridad en el espacio público, que pretende disminuir las oportunidades para la comisión de delitos y la violencia, y reducir la percepción de inseguridad de la población en determinados espacios urbanos, a través de estrategias orientadas a identificar y monitorear ciertos factores y condiciones de RIESGOS que nos permita reducir oportunidades para cometer delitos, reducir la percepción de inseguridad de la población en determinados espacios urbanos, facilitar el control social de la comunidad sobre sus espacios comunitarios mediante la observación de atributos espaciales y la Identificación circunstancias espaciales que impactan en mayor o menor medida la seguridad de nuestra comuna.

FACTOR IDENTIFICADO - 1

Lugares y/o ambientes físicamente deteriorados, descuidados o en abandono, sin mantención. Tales como sitios eriazos, terrenos sin destino y/o usos definidos (puntos ciegos, lugares trampa o espacios recovecos) sin alternativas de rutas y recorridos.

Espacios de copropiedad sin equipamiento o espacios residuales entre pasajes. (Lugar que se encuentra despojado de una identidad o propósito, sin definición clara de roles, función o dominio)

REGISTRO

Según relatos vecinos y vecinas refieren que aledaño a fundos y parcelas existen lugares que pueden el ingreso a permitir propiedades de los vecinos del Parcelas de Santa Bárbara Avenida Arthur Kenrick

DETALLE

Vecinos expresan falta de Inspección y presencia de carabineros.



FACTOR IDENTIFICADO - 2

Falta de **organización** vecinal, accesibilidad de información sobre programas de ayuda y orientación en ámbitos de seguridad y prevención Propiciando la **falta de participación**, **sentido de territorialidad**, **identidad comunitaria y pertenencia**.

REGISTRO



DETALLE

- El sector del Mirador no cuenta con sede vecinal, tampoco con Junta de Vecinos Activa.
- Se puede visualizar la falta de sentido de pertenencia en la falta de participación y organización.
- (Última Actividad comunitaria se registra hace 3 años).

FACTOR IDENTIFICADO - 3

1- Acumulación de basura. Vertederos.

REGISTRO



DETALLE

Presencia de basura en sectores específicos, habiendo mayor acumulación de residuos sólidos a la entrada de Avenida Arthur Kenrick.



FACTOR IDENTIFICADO - 4

Carencia de servicios urbanos. (Agua potable, alcantarillado, sistema de desagüe de aguas pluviales, de vías, alumbrado público, red de energía eléctrica, señalética, servicio de recolección de residuos sólidos, servicio de Gas, servicio de la seguridad pública, transporte, sistema de abastos, seguridad municipal, cámaras, alarmas... etc.)

REGISTRO











DETALLE

- Se registra hacia el fondo de la calle el Mirador ausencia de luminaria Municipal, también la reparación de calles principales, pasajes sin asfalto e instalación de lomos de toro y señalética debido a que se ha visualizado exceso de velocidad de autos y motos.(Calle mirador y puente)
- Ausencia de servicios de residuos sólidos. Y exceso de presencia camión de la basura miércoles y jueves. (Coordinar con Operaciones)
- Falta presencia de Carabineros
- Problemas con la regulación de tarifas de taxis
- 1 negocio
- Problemas con las aguas pluviales (inundación).
- Sin Espacios de recreación, deporte, áreas verdes, Infraestructura y equipamiento urbano.

FACTOR IDENTIFICADO - 5

Zonas que congreguen mayor cantidad de población joven, adulto mayor, mujeres y desempleados, indigentes, migrantes. (Agentes de riesgo social a problemas delictivos, tanto de ser victimizadas como de ser victimarios). Presencia de Población Flotante

REGISTRO



DETALLE

- Casa donde habitan gran cantidad de migrantes (calle El mirador) donde se oye alboroto y consumo de alcohol.
- Presencia de población flotante (arrendatarios).
- Vecina indica de una familia migrantes con niños instalada abajo del puente. Al dirigimos al lugar no encontramos indicios de personas viviendo ahí.

EI MIRADOR

(Catastro de factores PROTECTORES)

FECHA 24/02/2022

Informe Territorial 001-RIESG

ASISTENTES: Carolina Martínez Matías Salazar Matías Abazola



OBJETIVO: Contribuir a garantizar la seguridad en el espacio público, que pretende disminuir las oportunidades para la comisión de delitos y la violencia, y reducir la percepción de inseguridad de la población en determinados espacios urbanos, a través de estrategias orientadas a identificar y monitorear ciertos factores PROTECTORES que nos permita reducir oportunidades para cometer delitos, reducir la percepción de inseguridad de la población en determinados espacios urbanos, facilitar el control social de la comunidad sobre sus espacios comunitarios mediante la observación de atributos espaciales y la Identificación circunstancias espaciales que impactan en mayor o menor medida la seguridad de nuestra comuna.

FACTOR IDENTIFICADO - 1

Recursos Socio Sanitario y Servicios urbanos. (Agua potable, alcantarillado, sistema de desagüe de aguas pluviales, de vías, alumbrado público, red de energía eléctrica, servicio de recolección de residuos sólidos, servicio de Gas, servicio de la seguridad pública, transporte, sistema de abastos... etc.) Viviendas en buen estado, sin daños estructurales (techumbres, alcantarillado, cielo, ventanas, etc.)

REGISTRO

DETAILE



- Excepto hacia el fondo de la calle el Mirador (ausencia de Luminaria) hace app. 1 año v medio.
- Ausencia de servicios residuos sólidos (Bateas)
- Falta presencia de Carabineros/Plan Cuadrante.
- Problemas con la regulación de de taxis. Precios desmedidos considerando que es zona urbana.
- 1 Abasto para toda la zona.
- Problemas con las pluviales (inundación).
- No hay accesibilidad para de emergencia. vehículos (bomberos)





FACTOR IDENTIFICADO - 2

Sistemas de seguridad comunitaria (cámaras y alarmas).

REGISTRO



DETALLE

- Presencia de cámaras (6) según nos relata vecina RIVR.
- Presidenta JJVV sra. RPA. Solicita reubicar la estación de monitoreo ya que está ubicada en casa de Adultos Mayores que suelen desconectarlas de la red de energía quedando fuera de funcionamiento.
- Familias Vecinas cohesionadas y atentas del entorno (red de apoyo)

FACTOR IDENTIFICADO - 3

✓ Presencia y soporte de los Servicios de Seguridad pública. (Plan cuadrante, Inspectores Municipales, PDI)

REGISTRO



DETALLE

- Vecinos relatan que se ve, de vez en cuando a los Inspectores Municipales.
- Relatan que hace falta más presencia de carabineros, Plan cuadrante.



Proposed Morre

INSTRUMENTO

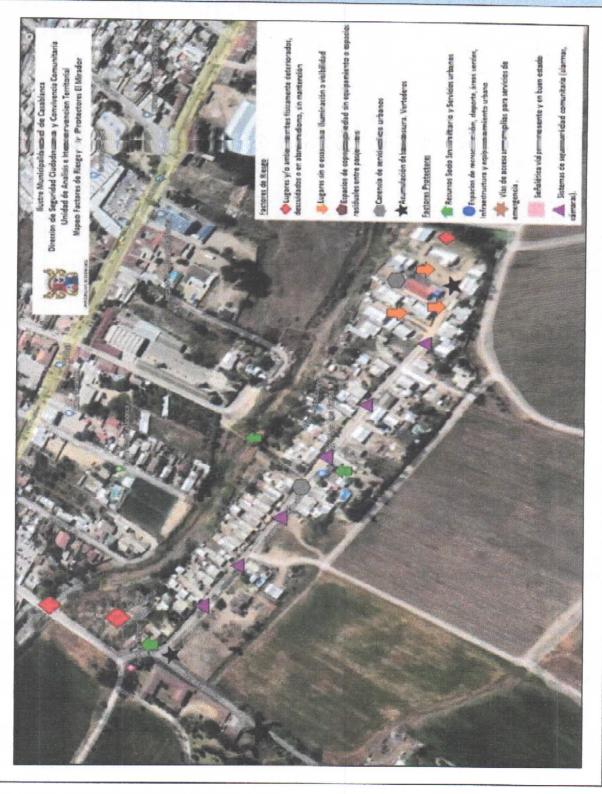
Metodología de intervención ETAPA 1 – VISUALIZACIÓN factores de riesgo y protectores

3627	SUPPLE AND SERVICE
	STORY BOOK
	PERSONAL PROPERTY.
9.00	101 (FIX.)
	(100.00 Page 100.00)
	175 THE R. P. LEWIS CO., LANSING, Vol. 11
	AND DESCRIPTION OF
	No. of Lot
	* P
	Page 3 2011
THE RESERVED TO STREET, SALES	CPA I TO
	PER SHARE OF
	144
	March 2, 25 12
	F101 (5) (5) (5)
	THE REAL PROPERTY.
N. 1989	PERMIT
70. (A)	MARKET TO SEE ST
22.0	mm (2), 200 (3)
SVE?	Married St. Co., Lot 10
2000	
MES.	MC 5000000
200	ENGINEER PROPERTY.
0.000	2-65-5
3/2007	30.000.000
10000	The second second
NAME OF	100000000000000000000000000000000000000
A-15	COLUMN TO THE REAL PROPERTY.
100000	00000 St 1850 St 1850
1100	107 Sept. 1988
63 E 197	Mary T. Rev. 196
E ST	ACTURES DE RIESGO
200	A . C . Sec. 10.
13.25	C 19 165
	DOLOG THE CAME
CONT.	EUG BOOK TO
	2 45 65
STREET	7/10/18 BIS 18
	THE RESERVE
	BLOOK STATE
10/20	200
100	STATE OF THE PARTY
15600	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
	2015 (0.000) (2015)
X SDS I	12 SMEET 200
N. F. S. S.	1 May 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
为数点2次	27 1 C 2 C 2 C 2 C 2
98100	10日間 報
V #2500	
1000	100000
PERMIT	S100 E S1
1	Service All
Barren	The second second
B735	
2200	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR
100.	
	7
	7
	88
	8 8
	888
	2000
	Section of A
	thems 0s
	sistems on version de
	sistems on
	Ca version of
	Ac sistems on
	late sittens os deca venido de
	flate, sistems or detects service or
	effects, service de
4	forface, solvens (s) dictors, sevence de
8	offerface, eithers or
i ii	Controllants, softenss On The effectives, sevence de
QES	Entration, sitens or 17a rectors, venous de
RES	Rentistate, ustans or Perpariettes, revocasia
ORFS	Rondulate silens (9 Billysilectura venero (6
ORES	ff. Rondanlance unterna op
TORES	the Randardade statems on
CTORES	Table , Representante, salamas (y) de Georga electrica, sentono de
CTORES	ditte, Academiane, solono da of the dempa electrica, service da
ECTORES	patale, acadastan usus or not de cempa electros severo de
ECTORES	Diffelie scantariono selenas os
TECTORES	to potable, scorbolistic sittens or
DIECTORES	sea publishe, accordinations, sustaines on tics, and the companies electrical services de
OTECTORES	Supplies scartaring stress or the or of the contract of the contract sectors server as
ROTECTORES	Ages patieble, accelerations sentence or utilities and the reservant electricia, senerce de
ROTECTORES	Man pitate, scartaine unus or pities, not de empa electro, seves de
PROTECTORES	to (Age public, acadestrate, solums, or to public, and to companied the companied to a sevente or
PROTECTORES	or (Age pather, scretisher, since or to be pather, or the companies or to pather, never to the companies or to be to b
SPROTECTORES	est. Assa potate, scandardon, usiana ya ado publico, nel de cenega electro, senco as
S PROTECTORES	arest. Plyan potates, acardisation, ustanas co. trade publico, self-te compa decirca, sevente de
ES PROTECTORES	there is a public scanning, silver or share or share or share or the companience, we won to be
RES PROTECTORES	where Aga pitale, apetalaho stans or rabab pitale, nd de seepa alche, ween a
RES PROTECTORES	effects (Ages pittale, scarbalistic sitems or socialistics) and to resign electrics, senior in
DRES PROTECTORES	ductional (Agas potation scordination statums on ductionals publics, set the remoja electrical service de
ORES PROTECTORES	and uthers (Augus patables, accentrations, selections, or a distribution patables, and at energy a selection, service as
ORES PROTECTORES	con ethers. Assa pitate, acreative, steams or re, stressustripides, set to rempa electica, vence de
TORES PROTECTORES	hoose letteres (Ages potation, scondistance sensors on
CTORES PROTECTORES	Which distincts the paths accordates silens or
CTORES PROTECTORES	Arriche alternation (Assa patates scandarine situas on theirs, sleedunds patates, set de centra electrica severa de
ACTORES PROTECTORES	Perfects streets Asso patable, economists enterns on 69 Ville, distributed publics, not the resurge electrics, severa de
ACTORES PROTECTORES	A device absent Asia pathe, acontaine, situate or device alconocide pathers as to energy electric, vence de
FACTORES PROTECTORES	o y deviced statement (Asso potation scondistings, unitimes on the Obvior, alterdisable publics, not the reserge electrical severals de leave.
FACTORES PROTECTORES	The products estimate Asse patietre, accordations statume on man 69 ville, electrostic publics, not the resemple electrica, severación publics.
FACTORES PROTECTORES	2010 1 Develope strategy (Again pathon, scordating, strategy common or sold by the develope public, and the energy a selection, we would do not be sent to be compared to the control of t
FACTORES PROTECTORES	And y selecte esteem Assa patate, academica, subma, co never, de visc alconomic public; se de cença alectrica, senano de modese.
FACTORES PROTECTORES	infanti i Seracio arteros (Agas patales acertados calasas ca aumais, de vias, alcobrado público, no de censos estados a veneco de se obras.
FACTORES PROTECTORES	Sentant 1 Sentant places (Age paths, experience sittens of Lapens of artherine descents descents descents descents descents descents descents descents descents are all particular delay of the contract of th

			CONTRACTOR DESIGNATION OF THE PERSON OF THE		1200		Charles at the face	PERSONAL PROPERTY OF THE PERSON NAMED IN
Lighter pt arthrodox lighter that the control of th	Restriction pt expenses stars 8. States 1 sector, like one country, protect, refer or	Anna o began use an smella policina (sameness tree, e.;	Electrical de departementos y passigas piè contaci de acrossos.	Ouperin oi equic pilior pri pripri equitor, essentes di roccidadis, y abbalo estendes. Note essente	Personal de cours de 17, paleaca yk raspeache	o choun, authors a sets in in, the on advanta elements, rise is sently fings (Nigotkonposis)	chich por, able mor, signing seems please debug, jate de se echtodos.	
2	No.	DATE	T SHE			医眼隔	236	21
Applies of arthered functions the	cupies for anothers invarions described, described a mandage as furthered the case also ensure, benefit so don't for any delicate passes dupt, kepest famps o expanses mechanism as demains describe properties.	legiers on a sease lumpache a retifical	Especie de coproportal en Porpariodo o especie mois ales este Morpes: Euga par su estameta monoror de co	Section for exploration on manufaction described by the obstacles in formation (obstact along frees) weeken the section.	Presencia de pertos soleigente ya sobiodor a la Tenecia responsable de masculas	Comisobi de Iboara Vertedera	Confident summations are exceller, pleas calegous, restallation is some the profited bases expositionate concesses to lasts, obeing one extremine a filtrastrop, use por supmers, rate can fuestra. Nextra y conserve sits acceled y stopps (na palificiations and profited profi	Zivius que caragazpant mayor caraldad de poblacido plane, acide mejos experis gi denergioalido imperias de renge acuas a graldenas delibbras, parte de ser econocidos como de ser exclusival.)
	*			×			- 104.22	
SECTION OF STREET, SCHOOLS, or others, to	menger on would plantister, do vide, alembrade publice, het de resmoja elektrica, vervoor de scolonom delikes, previoo de Ges vervoor de la separatel politike, besoone sokte na de strooter, de la separatel politike, besoone	Spork consistente beamb soos y considence de opatios pateus de participación.	Vito de aconse aceles para parados de compresa (ambalacia, tondones, cardenoma)	Several de seguidad covanidada (alamane), comunicación	Presence de programa à introvenames del goberne local	Fairbas vicenas cohesionadas (nel de appro)	Access a la promodión y olecta de programas de sallari graventica, coertal, genoral, adulto mayor elle.)	Expres patrición Starte
15 W	# 8 F	9 - 1	-					7
COMPANY COUNTY DESIGNATION AND ADDRESS.	TOTAL SE TOTAL SELECTION S	reserva y acces a schedule obcres farca testo toda socci	erispacition, services de lemboraleza perdemancia, doesfolde comunicata.	Matthes wis presents y as been start, follow juganos, justin esteret theorements accombine para puri	ponce bedester, comental significa, coliborativa car podensi placada (nigratura, podens prantez, EGETQ+)	ancho en fuen estato sir dados autorates (Pedunthers, arrandado cuelo, venessos etc.)	action to exceptible dispute their first technologists of economical and	encialy supports do los Sometico do Cincias poblición Sobre estad público. Plan quefrale. Actual submito dos PUI, sobre construire.



MAPEO





INFORME INSPECTOR JOSE MUÑOZ

Sr. Director de Seguridad Ciudadana se informa lo siguiente:

Que, se ha efectuado patrullajes preventivos por el sector del Mirador de esta comuna entrevistando a habitantes y a la presidenta de la junta de vecinos de este barrio, logrando recabar la siguiente información acerca de problemática relacionada con seguridad ciudadana que los afecta.

Que, en las parcelas de Santa Barbara del Mirador han habido robos a casas donde han ingresado mediante escalamiento (ingreso por vía no destinada al efecto) a los inmuebles cuando estos han estado sin moradores sustrayendo menaje de casa y electrodomésticos como así mismo desde los jardines elementos de adorno e iluminación, hechos que algunos han sido denunciados en Carabineros mientras que otros por tratarse de hechos de menor cuantía monetaria han desestimado su denuncia.

Los vecinos entrevistados indican que hasta el lugar llegan personas desconocidas en automóviles y motocicletas que observan las casas esta situación puede ocurrir al cualquier hora generando sensación de desconfianza e inseguridad.

Este barrio presenta solo un ingreso y salida vehicular que es a través del puente el Mirador y en el cruce entre el camino a las parcelas de Santa Barbara y calle el Mirador que es el sector más poblado existen cámaras de vigilancia vecinales que según lo manifestado por la presidenta de la Junta de Vecinos Sra. RPA, necesitarían reubicar la estación de monitoreo por estar ubicada en el domicilio de adultos mayores que suelen desconectarlas de la red de energía quedando fuera de funcionamiento.

En el sector de el Mirador paralelo al estero la calle es angosta y sín salida situación que dificulta el libre tránsito vehicular al haber autos que estacionan en ambos costados de la calle razón por lo cual es necesaria la instalación de señaletica vial que prohíba estacionar vehículos en el costado izquierdo de la calzada, esta dificultad vial cobra mayor importancia al considerar una eventual emergencia ante un incendio considerando que un carro bomba no podría transitar por esta vía.

Observando y recorriendo este barrio sumado a lo expresado por los vecinos entrevistados esta patrulla de Seguridad Ciudadana estima que el sector de las parcelas en donde se han registrado los robos el lugar que tiene solo un ingreso y salida vehicular no obstante esta rodeado de campo y que fácilmente podrían ingresar individuos a través de los fundos y parcelas vecinas.

Por otra parte cercano al sector existe una obra en construcción de un conjunto habitacional (villa continua al puente Esmeralda) donde laboran trabajadores que trae la empresa constructora siendo quizás desde donde provengan personas que transiten a través de los terrenos adyacentes y cometan los ilícitos.

Se difundió entre los vecinos los números de emergencia de Seguridad Ciudadana y explico su funcionamiento.

Casablanca 16/02/2022